

物件名:東亜祇園ニュータウン「春日野」 土地物件概要

物件所在地	広島市安佐南区山本新町3丁目322		
土地面積	187.94㎡(1区画)		
価格	詳細はお問い合わせ下さい		
交通	広島交通バス山本・春日野線「春日野」バス停下車徒歩1分ほか		
敷地権利	所有権		
その他金額	環境美化基金200,000円 CATV・セキュリティ基金30,000円 CATV・セキュリティシステム建物内施設費用185,000円(税込) 建築届審査手数料等50,000円(税込) CATV・セキュリティシステム建物内引込費用47,250円(税込) CATV・セキュリティシステム利用料月額2,100円(税込) ※CATV・セキュリティシステムには必ずご加入いただきます。		
地目	宅地		
都市計画区域	都市計画区域内・市街化区域及び市街化調整区域 (市街化区域へ編入予定) 春日野地区地区計画		
用途地域	市街化区域については、第一種低層住宅専用地域 市街化調整区域については、法第41条1項による制限による。		
私道負担面積	なし		
建ぺい率/容積率	50% / 100%		
道路	幹線16m(車道9m・両側歩道3.5m) 準幹線12m・9m、区画街路6m、 歩行者専用道路4m・2.5m アスファルト舗装、LU型側溝及びL型側溝		
法令制限	なし		
販売区画数	1区画		
特記事項(*国土法)	建築条件付		
売主	スウェーデンハウス(株)		
取引態様(販売会社)	売主 スウェーデンハウス(株)		
物件登録日または更新日	平成22年3月10日		
広告有効期限	平成22年9月30日		
取り扱い支社・支店	関西支店		
お問合せ先/電話	電話番号:	06-6448-8111	担当者名: 日戸
お問合せ先/メール	hiro-hinoto@swedenhouse.co.jp		